



1. FC Wacker Plauen

www.wacker-plauen.de +++ info@wacker-plauen.de

Mietvertrag Vereinsheim 1.FC Wacker Plauen

Vorbemerkung

Durch die private Nutzung des Vereinsheims soll es BürgerInnen ermöglicht werden, in einem geeigneten Raum Feierlichkeiten durchzuführen. Die Nutzung der Räumlichkeiten verpflichtet den Mieter zu einem sachgerechten und schonenden Umgang mit dem Vereinseigentum.

Allgemeine Angaben:

Mieter: _____

Anschrift: _____

Geburtsdatum: _____

Telefonnummer _____

E-Mail: _____

Veranstaltungstag: _____

Art der Veranstaltung: _____

Anzahl der Personen: _____

Angaben zum Vermieter:

1.FC Wacker Plauen

Alte Oelsnitzer Straße 3, 08527 Plauen

info@wacker-plauen.de

Mobil 1: Wolfgang Dörschel (Verantwortlicher Gastronomie) – 0171 486 4710

Mobil 2: Andreas Seidel (1.Vorstand) – 0178 47 99 193

§ 18 Vertragsunterschrift

Der Mieter hat die nachfolgenden Mietvertragsbedingungen akzeptiert und sich durch die geleistete Unterschrift einverstanden erklärt.

Datum, Unterschrift vom Mieter/in

Datum, Unterschrift vom 1. FC Wacker Plauen



1. FC Wacker Plauen

www.wacker-plauen.de +++ info@wacker-plauen.de

Vertragsbedingungen:

§ 1 Mietdauer

Das Mietverhältnis beginnt am _____

Die Räumlichkeiten sind spätestens am _____ gegen _____ wieder gereinigt an den Verein zu übergeben.

Die Schlüsselübergabe erfolgt am _____ Uhrzeit _____

Die Schlüsselrückgabe erfolgt am _____ Uhrzeit _____

Bei Verlust der übergebenen Schlüssel, trägt der Verursacher die Kosten für den Austausch der Schließanlage.

§ 2 Miete

Das Vereinsheim samt Inventar (Vereinsheim, Biergarten, Toilettenanlage) wird dem Mieter für den oben genannten Zeitraum zum Mietzins in Höhe von **200 Euro** vermietet. In den Wintermonaten (Oktober bis März) wird zudem eine Energiekostenpauschale in Höhe von **25 Euro** erhoben.

Der Mietzins ist 2 Wochen vor der Veranstaltung auf das nachfolgende Konto zu überweisen:

1.FC Wacker Plauen e.V.

IBAN: DE43 8705 8000 3170 0002 67

BIC: WELADED1PLX

Verwendungszweck: Miete Vereinsheim, Datum und Name.

Eine Stornierung der Anmietung ist bis 8 Wochen vor Veranstaltungsbeginn kostenfrei möglich. Andernfalls fällt eine Ausfallentschädigung in Höhe von **100 Euro** an.

§ 3 Kaution

Es wird eine Kaution in Höhe von **200 Euro** erhoben. Nach erfolgter unbeanstandeter Rückgabe wird diese zurückgezahlt. Andernfalls verfällt die Kaution bzw. wird mit berechtigten Forderungen des Vermieters verrechnet. Die Kaution ist spätestens bei Schlüsselübergabe zu Beginn der Mietzeit, in bar, zu entrichten.



1. FC Wacker Plauen

www.wacker-plauen.de +++ info@wacker-plauen.de

§ 4 Ausschmücken

Zum Ausschmücken dürfen weder Schrauben noch Nägel angebracht werden.

§ 5 Musik

Musikgeräte und -anlagen dürfen innerhalb des Vereinsheimes betrieben werden, dabei ist darauf zu achten, dass störende Musikgeräusche nicht nach außen dringen. Eventuelle Forderungen der GEMA sind vom Betreiber der Musik zu zahlen.

§ 6 Feuerwerk, Polterabend

Das Mitbringen und Zünden von Feuerwerkskörpern ist verboten. Das Poltern ist auf dem Vereinsgelände nicht gestattet.

§ 7 Schäden

Der Mieter haftet für alle durch ihn selbst, seine Gäste oder sonstigen Dritten verursachten Sachschäden während der Mietzeit und befreit den 1.FC Wacker Plauen von allen Schadenersatzansprüchen, die in dem Zusammenhang mit der Veranstaltung in dem Vereinsheim geltend gemacht werden.

§ 8 Untervermietung

Eine Untervermietung an Dritte ist nicht gestattet. Eine gewerbliche Nutzung ist ausgeschlossen.

§ 9 Betreten

Der Vermieter oder von ihm Beauftragte dürfen das Vereinsheim jederzeit betreten.

§ 10 Reinigung

Die Reinigung des Vereinsheims hat in Eigenleistung zu erfolgen. Die Räumlichkeiten sind in dem Zustand zu übergeben, in denen sie vorgefunden wurden. Der Vermieter wird dieses bei der Abnahme kontrollieren.

§ 11 Zustand des Vereinsheims

Der Mieter hat vor Vertragsabschluss das Vereinsheim mit Flur, Toilettenanlage und Biergarten besichtigt und erkennt den Zustand als Vertragsgemäß an.

§ 12 Rauchverbot

In den gesamten vermieteten Räumlichkeiten besteht ein striktes Rauchverbot. Das Rauchen im Außenbereich ist erlaubt, entsprechende Aschenbecher sind vom Mieter bereitzustellen.



1. FC Wacker Plauen

www.wacker-plauen.de +++ info@wacker-plauen.de

§ 13 Versicherung

Gegenstände, die in dem Vereinsheim unbeaufsichtigt liegen und durch Einbruch oder Diebstahl entwendet werden, sind durch den Vermieter nicht versichert.

§ 14 Müll

Der angefallene Müll ist vom Mieter auf eigene Kosten zu entsorgen.

§ 15 Fahrzeuge

Fahrzeuge sind ausschließlich außerhalb des Sportgeländes zu parken. Das Befahren und Parken auf dem Gelände ist nicht gestattet. Alle Wege zum oder am Vereinsheim sind freizuhalten.

§ 16 Sonstiges

Abweichend von den obigen Vertragsbedingungen wird folgendes vereinbart:

§ 17 Corona Klausel

Der Mieter erkennt die aktuell jeweils geltenden Corona-Bestimmungen an. Der 1.FC Wacker Plauen übernimmt für eventuelle Verstöße gegen die hygienischen Auflagen keine Haftung.